

ANTIKVARISKE BYGNINGER OG ANLEGG I HEDMARK FYLKESMUSEUM

SKJEMA FOR TILSTANDSVURDERING



1. BYGNING (bruksnavn/nr./annet):

Stallåven, "Austun"

2. NÅVERENDE Plassering:

Eidskog bygdetun, Almenninga

GPS- Koordinater

32V 666865
UTM 6645616

3. BYGNINGSTYPE:

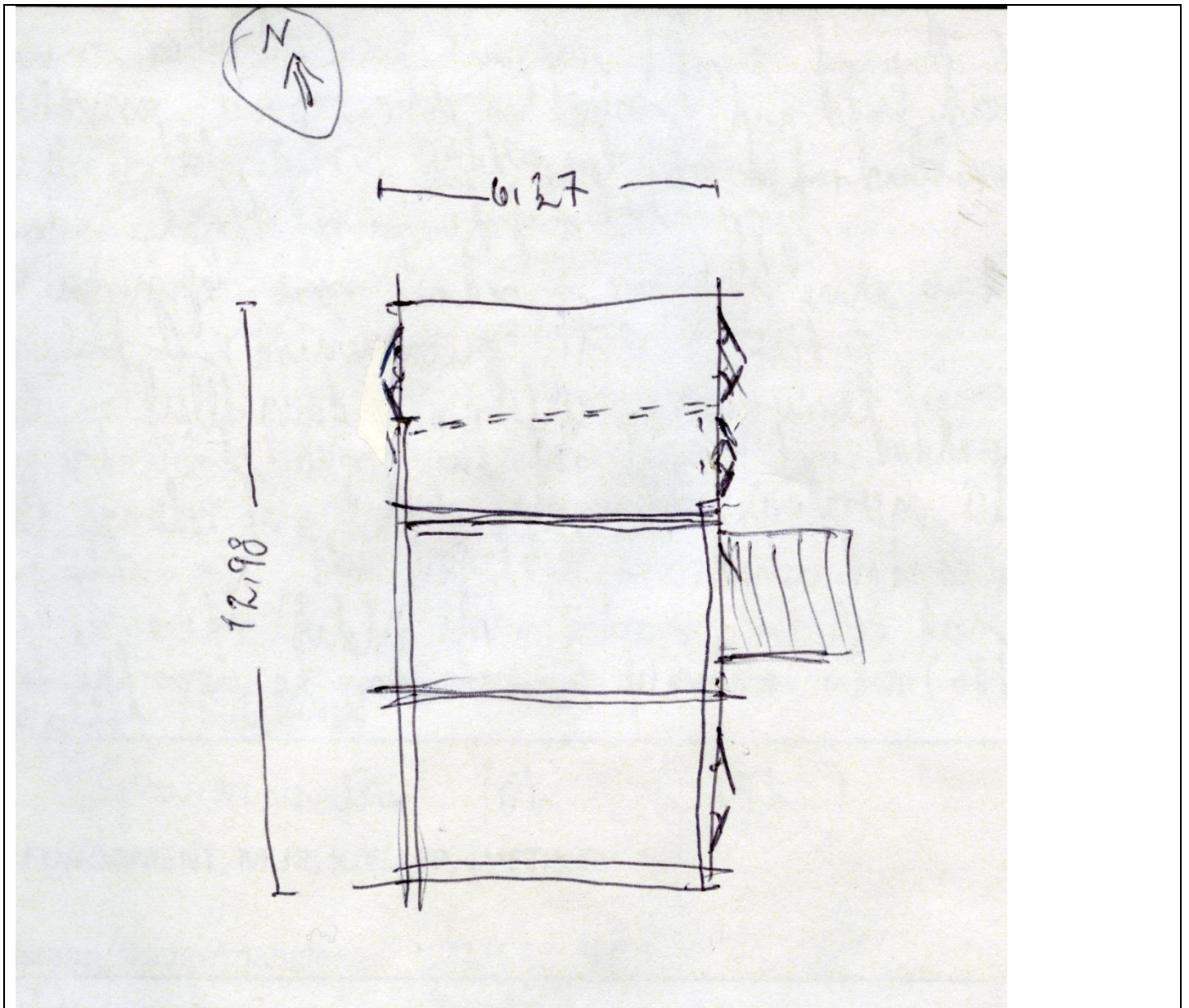
Våningshus	<input type="checkbox"/>	<i>Funksjon:</i> Låve med stall(opprinnelig) Stall mangler, men skal oppføres.
Driftsbygning	<input checked="" type="checkbox"/>	
Utmarksbygning	<input type="checkbox"/>	
Annet	<input type="checkbox"/>	

4. MÅL:

Vegger	(12,98 x 6,27)
Brutto grunnflate	81,31
Jamvegg	4,20

Mønehøyde	(6,20) 2,00
Antall etasjer	2
Kjeller	Ja <input type="checkbox"/> nei <input checked="" type="checkbox"/>

Målsatt plantegning:



5. GRUNNFORHOLD:

Leire. Noe nedsatt bæreevne i grunna. Bygningen har vært hevet etter å ha sunket i grunna.

6. FYSISK MILJØ OG TERRENG:

(KAN141021-002 → KAN141021-011)



KAN141021-002



KAN141021-003



KAN141021-004



KAN141021-005



KAN141021-006



KAN141021-007



KAN141021-008



KAN141021-009



KAN141021-010



KAN141021-011

Låven ligger i vestvendt helling i sørvestre ende av tunet. Her er det overflatedrenering, så vannet renner vekk fra huset. Det er åpent og solrikt med god bygningstørk på tomte(god luftsirkulasjon). Det er gras inntil veggen på alle sider. Øst- og nordsiden er kort plen, mens sør- og vestsiden er lang gress-eng. → Her bør det også slås før graset når tømmerveggen, og for å unngå tennung. Det er viktig med god luftsirkulasjon nederst langs veggen for å ha god tørk på sviller og nedre del av kledning. Nordre ende av låven har liten høyde mellom vegg og bakken. → Her er det ekstra viktig at tørkeforholdene holdes optimale. Her er det trolig utsatt for sprut fra takdrypp. → Terrenget bør senkes i nordre ende av låven. Anslått: 7,5t / minigraver 5t

Det er fylt pukk inntil veggene rundt låven. Dette er drenerende masse, og vil virke

dempende for sprut fra takdryppet(bra). Det spruter fra takdrypp mot låvebrua. Dette vil trolig gi råteskader på sikt. → Her bør det monteres takrenne over låvebrua, se pkt. 11. Det vil også gi mer stabile fundamenter(ok bæreevne i grunna). Anslått tidsbruk: 15t / gravemaskin 10t.

Tidsforbruk utbedring (timer):

22,5t

Gravemaskin: 10t

Minigraver: 5t

7. FUNDAMENT, MUR, KJELLER OG LUFTING:

Tilstand/ skader/ mangler:

(KAN141021-012 → KAN141021-018)



KAN141021-012



KAN141021-013



KAN141021-014



KAN141021-015



KAN141021-016



KAN141021-017



KAN141021-018

Låven er fundamentert på laftesteiner. De originale punktene hadde sunket i grunna, så låven er hevet. Fundamentene er utbedret ved at det er støpt et punkt under laftesteinene. Punktene varierer i størrelse fra ca. $0,6\text{m}^2 \rightarrow 1\text{m}^2$ etter størrelse på syllsteinen. De støpte punktene er isolert med 5cm vanlig isopor på undersiden. Dette har trolig begrenset innvirkning, da isoporen ikke er lagt utenfor selve punktet. Telen går 45° vinkel ned i bakken, dette gjør at det må isoleres 1,2m ut fra alle sider av punktene dersom de skal

sikres mot telehiv. Vanlig isopor trekker vann, og er ikke trykkfast. Den er ikke egnet til denne type isolering. Det må benyttes trykkfast markisolasjon, som styrofoam e.l. Punktene med laftestein er stabile, og ser ut til å ha ok bæring. Noen av punktene har belastning i ytterkant(KAN141021-019).



KAN141021-019

Dette gir ujevn belastning, og fører til skeivhet pga. ujevn synk(TG1+). Det ser ut til at punktene har satt seg og ligger stabilt, KG1. Dersom det fortsetter å synke skeivt vil punktet bli ustabil. → Det bør gjøres tilsyn med fundamentene over en lengre periode. Dersom de blir ustabile pga. skeiv synk, må det støpes større plate. Denne må ha belastningen midt på.

Noen av laftesteinene stikker langt ut fra veggen. Dette gir fare for sprut inn på vegg. Problemet er størst der avstand til bakken er liten.

Nordre del av låve. Midtre fundament på nordvegg gir sprut(KAN141021-016), TG2.



KAN141021-016

Her er tørkeforholdene dårlige, og skader vil oppstå på sikt. Pkt. 8.

Fundamenter er ok, men for lavt. → Nedsatt lufting. → Terreng bør senkes. Pkt. 6.

Tidsforbruk utbedring (timer):

Materialliste:

8. Vegger:

Tilstand/ skader/ mangler:

Låven og stallen er laftet i grantømmer. Tilbygg i bindingsverk lengst nord.

Østvegg(KAN141021-020):



KAN141021-020

Svill er sekundær. Fra stall og nordover ligger svilla en stakk høyere enn låven.

Tilbygg(KAN141021-023):



KAN141021-023

TG1. Svill er sekundær.

Nedre del av kledning er skiftet(KAN141021-024). Kledning ok.



KAN141021-024

Dør til2. etg. er spikret igjen, så øvre del av vegg er ikke undersøkt. Veggen er trolig i god stand. TG1.

Midtre del(stall)(KAN141021-025):



KAN141021-025

Swill er sekundær. Veggen under låvebru er grønn av alger. Dette skyldes dårlige tørkeforhold og fuktig sprut fra låvebrua. → Her er det viktig at tørkeforholdene holdes best mulig for å unngå råte + takrenne bør monteres (pkt. 11).

9. stakk: Råteskadd. Råten har spredt seg fra sprekk langs oversiden (KAN141021-026 → KAN141021-028).



KAN141021-026



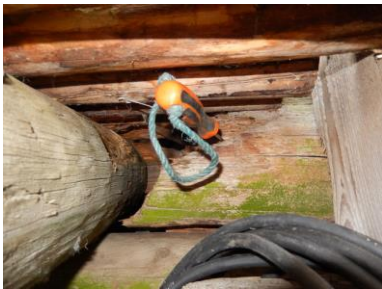
KAN141021-027



KAN141021-028

TG2+. Vann og snø renner ned på stokken fra døråpningen over. Her er bæringa i stokken i ferd med å svekkes. → Stokken må skiftes på lang sikt. Den kan tres inn under stokken over dersom den skjøtes med flakeskjøt. KG2-. Anslått: 25t / 3,5m. Låvebru må heves.

10. stakk: Nord for bru er det stor råteskade (KAN141021-030 → KAN141021-032/TG3).



KAN141021-030



KAN141021-032

→ Spunses samtidig med 9. stakk skiftes. KG2. Anslått: 7,5t / 0,5m. Sør for bru er det liten råteskade (0259), TG1+. → Forvitringsskade. KG1+. Ok. Døråpningen i 2. etg. er trolig breddet. Det er merke i 9. stakk etter gammel beiteski 0,5m fra søndre ende (KAN141021-029) (evt. gjenbruk).



KAN141021-029

Det kan se ut til at de to øverste kvarvene er skiftet / bygd på. Dette er annen type tømmer og andre laftehoder(grøvre). Hodene er ikke teljet.

Søndre del(KAN141021-033):



KAN141021-033

Svill er sekundær.

De tre nederste stakkene mot stall er bløtnet opp pga. sprut fra oljefat i takdryppet(KAN141021-034).



KAN141021-034

Veggen er forsterket med strekkfisk nord for dør. Vegg, TG1. Ok.

Laftehode mot sør: Forvitret, ellers ok.

5. hode er kløvd(KAN141021-035), TG2. → KG1+.



KAN141021-035

Sørvegg(KAN141021-036 → KAN141021-038):



KAN141021-036



KAN141021-037



KAN141021-038

Veggen er hardt værslitt. Fuktighet har blåst inn på veggen og lagt seg i oppovervendte slagsprekker. Her har det blitt dannet lokale råteskader i sprekken. Her er veden råtnet vekk. Dette virker delvis selvforsterkende, da vann og snø kommer enda bedre til. Foreløpig er skadene små, og kan regnes som harde forvitringsskader, men de vil med tiden ødelegge veggen. → På sikt bør veggen kles. Da virker kledningen som et offersjikt, og tømmeret bevares. Når tukttilgangen stopper vil nedbrytningen av stukkene stoppe opp. Anslått tidsbruk:

Stillas: 8t

Veggen pappes med Vaflex (forhudningspapp), lektes ut / rettes, og kles. F.eks. med lektepanel som på stabburet ves siden av. Anslått: (29,6m² ≈ 30m²) / 60t.

Den kledde gavlen kan evt. være som den er, og rettkappes under + monteres vannbrett og kles med lektepanel under. Ca. 26m².

Svill: Råteskaden går dyp ved midtre laftestein(KAN141021-039 → KAN141021-040), TG2+. Råte i hele sprekk.



KAN141021-039



KAN141021-040

→ Dersom veggen kles innen få år slipper man å bytte stokken. KG2.

3. stakk: Stor slagsprekk langs hele stokken, råtehull ved midten(KAN141021-041 → KAN141021-042), TG2.



KAN141021-041



KAN141021-042

→ Berges ved kledning.

4. stakk: Oppadvendt slagsprekk hele lengden med råteskade mot øst(KAN141021-043 → KAN141021-044), TG2-.



KAN141021-043



KAN141021-044

5. stakk: Oppadvendt slagsprekk.

6. stakk: Oppadvendt slagsprekk med råte i bunnen mot vest(KAN141021-045), TG2.



KAN141021-045

8. stakk: Oppadvendt slagsprekk med råte i bunnen mot øst(KAN141021-046), TG2+.



KAN141021-046

9. + 10. stakk: Oppadvendt slagsprekk(KAN141021-047), TG2-.



KAN141021-047

11. + 12. stakk: Oppadvendt slagsprekk(KAN141021-048), TG2. 12 stakk(KAN141021-049).



KAN141021-048

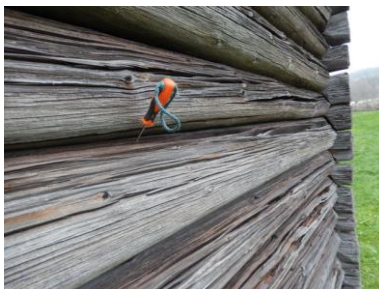


KAN141021-049

13. + 14. + 15. stakk: Oppadvendt slagsprekk(KAN141021-050). TG2-. 13. stakk(KAN141021-051).



KAN141021-050



KAN141021-051

15. stakk: Oppadvendt slagsprekk med råtehull(KAN141021-052), TG2+.



KAN141021-052

16. stokk: Oppadvendt slagsprekk(KAN141021-053), TG2-.



KAN141021-053

17. stokk: Oppadvendt slagsprekk med stort råtehull på midten(KAN141021-054), TG3-.



KAN141021-054

→ Stokken kan være dersom veggen kles innen få år(KG2+).

→ Samtidig med at veggen kles bør det lages hjørnekasser på sørøstre- og sørvestre nov, som er forvitret. Anslått: 15t / 4,3m x 6 stk. x (1" x 8").

11. laftehode mot vest er råteskadd(KAN141021-055), TG3.



KAN141021-055

→ Kan byttes, KG2. Anslått: 15t / 0,5m. Evt. kan hele nova kles sammen med søndre nov.

Dette bør gjøres på både vest- og bakside. 6 x 4,3m x (1" x 8").

Vestvegg(KAN141021-056):



[KAN141021-056](#)

Søndre del(KAN141021-057):



[KAN141021-057](#)

God stand, TG1, men veggen buler litt utover ved de 10 nederste kvarvene(mest fra 3. – 7. kvarv). Det er tilsvarende søkk i veggen på østsiden. Dette har trolig vært sånn siden låven ble lagt opp, og er ikke farlig. Vestvegg vil være litt mer utsatt for slitasje, men det er ikke spor etter dette(ikke noe problem).

Midtre del(stall)(KAN141021-058):



[KAN141021-058](#)

De 5 nederste stokken er skiftet ut pga. råte fra hestemøkk. Her har hestemøkka dekket veggen fra luka og ned, og gitt store råteskader. Tømmeret er skiftet på stående vegg, og det er brukt poliuretanskum i meddragene(KAN141021-059 → KAN141021-061).



KAN141021-059



KAN141021-060



KAN141021-061

Hodene i deleveggen er skiftet og skjøtet på innsiden med flakeskjøt(KAN141021-063). Nedre del av 5. hode er kløvd og limt + spikret på igjen(KAN141021-062). Stokkene er byttet bort til døråpning(KAN141021-064).



KAN141021-062



KAN141021-063



KAN141021-064

Veggen er i god stand, TG1. Den ble forsterket med strekkfisk før for møkkluke ved restaurering + port i nordende.

Stallgang(KAN141021-065):



KAN141021-065

De 5 nedre stokkene er sekundære(se over).

Veggen er i god stand, TG1.

De to øverste stokkene på vestvegg er nyere enn resten av huset. → Låven er trolig påbygd i høyden.

Tilbygg vestvegg(KAN141021-074):



KAN141021-074

Svill er skiftet, TG1. Kledning er kappet(KAN141021-075).



KAN141021-075

Stolper på to sider av døråpning er skjært på sag, resten av reisverk er rydd med øks. → Låveport er sekundær. Kledning er noe forvitret, men ellers i ok stand, TG1+.

De 3 søndre bordene mot tømmerkasse er sekundære. Disse er noe løse pga. bevegelse i mellom bygningene. → Remonteres. Anslått: 1t. KG2.

2. etg vegg er ikke undersøkt innvendig da døra til 2. etg er spikret igjen.

Delevegg inne er ikke undersøkt pga. tidsbesparing. Svillene på delevegger har ligget nede i på bakken. Svill ved stallgang er byttet. Svill mellom stall og låve er totalt råteskadd, TG3(KAN141021-033 → KAN141021-036).



KAN141021-033

KAN141021-034



KAN141021-035



KAN141021-036

→ Dette gir dårligere binding i bygget. → Svilla bør byttes, f. eks. dersom det skal legges gulv i stall. Anslått tidsbruk: 40t / 6,7m.

Nordvegg(KAN141021-065 → KAN141021-066):



KAN141021-065



KAN141021-066

Reisverksvegg med innfelte skråstrevere, kledd med låvepanel. Veggen er kun kontrollert fra innsiden i 1. etg. 2. etg. er stengt(dør er spikret). Veggen har hatt råteskade nederst i østre ende(KAN141021-067 → KAN141021-069).



KAN141021-067



KAN141021-068



KAN141021-069

Her er svilla skjøtet og stolpe er byttet(stolpe er saget, de andre er rydd). I tillegg er hjørnet forsterket med et stikkband(Holder losholt til utskiftet kledning).

Flaskjøten på svilla har flippet i fra hverandre og laskes. Fundament fore på. Anslått: 6t / 2m (2" x 6") e. l.

Kledning har løsnet ved skjøt pga. ikke spikerfeste(KAN141021-071).



KAN141021-071

→ Spikres om. Anslått: 0,5t. Kledningen er litt mørken nederst, TG1+, men ellers god kvalitet. → Dette kan sees som forvitningskade, KG1+. Det vil være bra om terrenget senkes. Pkt. 6.

Mindre råteskade i kledning + alger ved midtfundament(KAN141021-072).



KAN141021-072

→ Viktig med gode tørkeforhold(luftsirkulasjon).

Vestre laftehode svill: er råteskadd(KAN141021-073), TG2.



KAN141021-073

→ Hodet skaves rett, og vannbrett spikres over. KG2. Vannbrettet bør ha litt helling utover, og felle inn under kledning. Anslått: 1t. Utover dette er veggen bra. TG1+.

Tidsforbruk utbedring (timer):

179t

Materialliste:

--

9. VINDUER OG GLUGGER:

Tilstand/ skader/ mangler:

Stall:

2-rams vindu(KAN141021-078 → KAN141021-081),TG3.



KAN141021-078



KAN141021-079



KAN141021-080



KAN141021-081

Glass og midtsprosse er borte. Ramma er delvis råtnet av i hjørner nederst. Plugger er borte. → Totalrestaureres, demonteres, spunses, rekonstruere ramme. KG2. Anslått tidsbruk: 20t.

Møkkluke(KAN141021-078):

Nedre stakk er skiftet. TG1.

Tidsforbruk utbedring (timer):

20t

Materialliste:

--

10. YTTERDØRER:

Tilstand/ skader/ mangler:

Port i tilbygg(KAN141021-001 → KAN141022-002):



KAN141022-001



KAN141022-002

Dobbel labankdør med spikrede labanker og skråstrever. Hengslet ut med stabelhengsler. Dørene henger noe. Hengsler og stabler er løse på søndre dør. Stablene er kun festet i kledningen, og med for gamle spiker(KAN141022-005 → KAN141022-006).

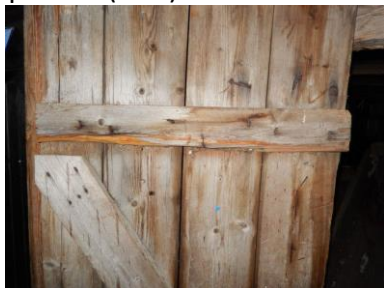


KAN141022-005



KAN141022-006

→ Det bør festes spikerslag på baksiden som spikres godt. Spiker byttes til grove bygningsspiker som neies på baksiden.
Øvre labank på søndre dør er sprukket(KAN141022-003). Da har streveren kun feste fra spikrene(TG2).



KAN141022-003

→ Øvre labank byttes(1" x 5") x 0,8m. Nordre dør: Øvre hengsel er løs. → Bytte til grøvre spiker. Ytre bord er sprukket(KAN141022-004). → Spikres bedre.



KAN141022-004

Døra mangler lås / krok → Montere f. eks. krok med beslag. Anslått: 2t. KG2.

Stalldør(KAN141022-007 → KAN141022-009):



KAN141022-007



KAN141022-008



KAN141022-009

Doble labankdører med spikrede labanker og skråstrevere. Nordre dør er hengslet ut med stabelhengsler. Søndre dør er hengt opp med en spiker oppe. TG2. → Døra har opprinnelig hatt stabelhengsler som var festet i nov til delevegg(KAN141022-010).



KAN141022-010

→ Stabelhengsler bør monteres. KG2. Anslått: 1t. (evt. spikre dør ordentlig). Dørene er sekundære. TG1+.

Hengsler på nordre dør er løse. → Festes.

Låvedør(KAN141022-011 → KAN141022-013):



KAN141022-011



KAN141022-012



KAN141022-013

Doble labankdører med spikrede labankdør og skråstrevere. TG1+. Dørene er hengslet ut med stabelhengsler. Begge dørene henger. Dette skyldes for dårlig spikring. → Dørene kan bankes rett. Andreaskorset(streverne) spikres med 2 spiker pr. bord. Den søndre døra er påskjøttet(KAN141022-013).



KAN141022-013

Her bør den delte streveren plasseres med godt anlegg mot øvre labank(bytt til bredere plank). Suppleringspikres etter retting.

Nordre dør: Begge stabler er løse
Søndre dør: Øver stabel er løs

→ Strammes

2. etg. låve(KAN141022-014 → KAN141022-018):



KAN141022-014



KAN141022-015

KAN141022-016



KAN141022-017



KAN141022-018

Dobbel labankdør med spikrede labanker og skråstrever. Døra er trolig original. Plankene er trolig skåret med håndsag. Nedre labank på søndre dør er trolig original. Dørene er restaurert flere ganger. Supplert med flere labanker og skråstrevere. Dørene er hengslet med staur og slår inn(KAN141022-019 → KAN141022-020).



KAN141022-019



KAN141022-020

Dørene henger, og er ujevnt satt sammen ved restaurering, ellers bra. TG1+. Stabile og bra.

2. etg tilbygg(KAN141022-021):



KAN141022-021

Spikret labankdør med skråstever. Døra er hengslet høyre ut med stabelhengsler. Døra henger litt. Dette skyldes trolig dårlig spikring(kun en spiker pr. bord.) → Bør være 2 pr.

bord. Døra er spikret igjen, og er ikke undersøkt nærmere(utlignelig på innside).

Garasjeport i tilbygg(KAN141022-022 → KAN141022-024):



KAN141022-022



KAN141022-023



KAN141022-024

Doble spikrede labanker og skråstrevere. Hengslet ut med stabelhengsler. Lukkes med hengelås og beslag. TG1+. Dørene er for lange og er i kontakt med bakken(delvis). Dette vil gi råte på lang sikt + dører er vanskelig å åpne(Kan brytes sunn). → Drene bør kappes 6-8 cm.

Hengsler og stabler er løse på nordre dør. Nedre hengsler er bøyd(KAN141022-025).



KAN141022-025

→ Rettes og festes. Anslått: 2t. KG2. Nedre hjørne er kappet(KAN141022-026).



KAN141022-026

Tidsforbruk utbedring (timer):

2t

Materialliste:

11. TAK:

Tilstand/ skader/ mangler:

2 x (13,96m x 4,33m) = 120,91m²

Saltak med takstoler, forsterket med støttebukk over inngang(KAN141022-027 → KAN141022-028).



KAN141022-027



KAN141022-028

Glissen taktro og flistak, lekter og bølgeblikk. Nordre del av låven er utilgjengelig fra undersiden, men store deler av taket er besiktiget fra undersiden i langvarig regnvær. Ingen lekkasje er oppdaget. Bølgeblikken er rusten, men ligger bra. Noen få løse spiker kan testes. Anslått: 1t.

Taket er trolig tett. TG1. Bølgeblikken kan evt. males med rustbindende maling for lenger holdbarhet. Anslått: 40t. KG2-.

Det spruter fra takdrypp mot låvebrua. → Her bør det monteres takrenne. F. eks. spikre sammen 2 stk. x (1" x 6") bord x 4m som fores med forsterket takpapp oppi(ikke D-papp). Det kan lages kroker av flattjern. Anslått: 7,5t. KG3.

Tidsforbruk utbedring (timer):

48,5t

Materialliste:

12. GULV OG BJELKELAG:

Tilstand/ skader/ mangler:

Låvegulv:

2 rundstokker som bjelker. Bjelkene er ikke fundamentert, men er hengt opp med grov ståltråd i hver ende(KAN141021-014 → KAN141021-018).



KAN141021-014



KAN141021-015



KAN141021-016



KAN141021-017



KAN141021-018

Dette gir ingen støtte på midten, og med så langt spenn henger gulvet. → Gulvet bør ikke belastes med for mye last. Jeg er usikker på styrke på ståltråd(ruster) og hold i veggfestet. TG2-.

Stall: (3,13 x 5,91 ≈18,5m²)

Gulv av rundstokk, med et lag plank over. Kan ikke undersøkes da rommet er fullt(KAN141022-034).



KAN141022-034

Stall og tilbygg har ikke gulv. → Kan evt. montere i stall, men det er for liten høyde under, så det bør graves ut bedre høyde. Anslått 30t. 3 stk. rundstokk(bjelker) x 5,9 + 18,5m² gulv(halvkløvninger e.l.) min. (2" x 8") plank(helst osp i stallgulv). Anslått tidsbruk: 80t

Stallgang + tilbygg: Jordgulv.

2. etg. v. låvebru:

Det er skiftet gulv nærmeste 1,2m fra døra(KAN141022-035), TG1.



KAN141022-035

Her har gulvet vært råteskadd pga. innslag av regn. Bjelke på midten er lasket på begge sider pga. råteskade(KAN141022-036 → KAN141022-038), OK. TG1+. Gulvet er ikke

kontrollert fra oversiden, da rommet er fullt.



KAN141022-036



KAN141022-037



KAN141022-038

Gulv over stallgang og tilbygg i 2. etg. er ikke tilgjengelig. De er trolig i ok stand. Ser bra ut fra undersiden. TG1.

Tidsforbruk utbedring (timer):

80t

Materialliste:

13. INNVENDIGE DØRER:

Tilstand/ skader/ mangler:

Ikke prioritert.

Tidsforbruk utbedring (timer):

Materialliste:

14. ILSTEDER, PIPE, OG BRANNTEKNISKE INSTALLASJONER:

Tilstand/ skader/ mangler:

Tidsforbruk utbedring (timer):

Materialliste:

15. ANNET:

Tilstand/ skader/ mangler:

Låvebru(KAN141022-040 → KAN141022-041):



KAN141022-040



KAN141022-041

Fundament: Ok. TG1.

Dragere:

Anlegg + de to nordre dragere er imp. tlf. stolper. TG1. (KAN141022-044).



KAN141022-044

Søndre drager er totalt råteskadd i nedkant (KAN141022-042 → KAN141022-043). TG3.



KAN141022-042



KAN141022-043

→ Må holdes øye med. Byttes neste gang kjøringa skiftes. → Kan f. eks. forsterkes med lask på 2 sider, så den varer lenge nok.

Anslått: 2t / 2 x 2,5m (2" x 6"). KG2+.

Kjøring: God stand. TG1.

Handrev + stolper: TG2-,

Handrev begynner å bli morkne nederst (KAN141022-045 → KAN141022-046).



KAN141022-045



KAN141022-046

Nordre stolpe er morken øverst(KAN141022-047).



KAN141022-047

→ Byttes når skadene blir større, evt. samtidig med drager.

Drager: 2,5m.

Handrev: 2 x 3m.

Stolper: 2 x 1,2m.

Anslått tidsbruk: 7,5t + Kjøring(KG1): 15t. KG2-

Tidsforbruk utbedring (timer):

9,5t

Materialliste:

16. OPPSUMMERING:

17. TILTAK:

Strakstiltak:

Det må ryddes opp under låvebru. Her står det halve oljefat og bølgeblikkplater i takdryppet. Dette spruter på veggen, og hindrer opptørking. Dette er et svakt punkt på låven. Her bør tørkeforholdene holdes best mulig.

Det bør monteres takrenne over låvebrua, så man unngår sprut fra brua inn på veggen.

Langsiktige tiltak:

- Det vil være en fordel for låven om terrenget senkes der avstanden er liten mellom bakke og veggen(pkt. 6).
- Sørveggen er værslitt, og har råteskader i alle oppadvendte slagsprekker. Dette vil på lang sikt ødelegge hele veggen. → Veggen bør kles med lektepanel, se pkt. 8.
- Låvebrudrager lengst sør er rått. → Må holdes øye med, og skiftes neste gang kjøring byttes(pkt. 15).

18. FOTOLISTE:

Fysisk miljø og terreng

KAN141021-002 → KAN141021-011

Fundament, mur, kjeller og lufting

KAN141021-012 → KAN141021-019

Vegger

KAN141021-020 → KAN141021-073

Vinduer og glugger

KAN141021-078 → KAN141021-081

Ytterdører

KAN141021-001 → KAN141022-026

Tak

KAN141022-027 → KAN141022-028

Gulv og bjelkelag

KAN141021-014 → KAN141022-038

Annet

Låvebru

KAN141022-040 → KAN141022-047

19. ANSLÅTTE KOSTNADER:

Antall timer:						352 t
Riggkostnader, 10 %:						35,2 t
Det må beregnes et påslag i timer for uforutsett på 25 %:						88,0 t
Total antall timer:						475,2 t
Maskin- / krantimer:						15 t

Riggkostnader innebærer:

-Avfallshåndtering, stillas, transport av materialer, opprydding osv.

20. REGISTRERT AV/ DATO

Knut-Arild Nordli, 22.10.14